

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О проведении акции**  
**«ЁЛКА ЖЕЛАНИЙ» - ТОП 12-ть квартир в ЖД «Эмеральд»**

**1. Общие положения**

- 1.1. Настоящее Положение регламентирует статус и порядок проведения акции «ЁЛКА ЖЕЛАНИЙ» - **ТОП 12-ть квартир** в ЖД «Эмеральд» (далее Акция)
- 1.2. Организатором Акции является **ООО СЗ «Эмеральд»**.
- 1.3. Юридический адрес: 692519, Приморский край, г. Уссурийск ул. Крестьянская, д.65 кв.78  
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Эмеральд» ИНН 2511068242 КПП 251101001, ОГРН 1102511000030 от 12.01.2010г. Директор Логош Александр Геннадьевич.
- 1.4. Настоящее Положение устанавливает порядок и условия Акции.

**2. Цели и задачи Акции**

- 2.1. **Цель Акции:** увеличение уровня продаж, продвижение имиджа компании на рынке недвижимости.
- 2.2. **Задачи Акции:**
  - Повышение уровня продаж объектов в ЖД «Эмеральд»
  - Поддержание существующего спроса на покупку квартир в ЖД «Эмеральд», стимулируя потенциальных покупателей.

**3. Сроки проведения акции.**

- 3.1. Акция проводится с 01 ДЕКАБРЯ 2022 года по 31 января 2023 года.
- 3.2. Организатор оставляет за собой право в любое время приостановить или прекратить акцию.

**4. Условия Акции.**

4.1. Застройщик предоставляет льготную стоимость каждому покупателю в ЖД «Эмеральд» на следующие квартиры по цене за 1 кв.м.:

- квартира № 71 на 9 этаже в осях 4-6 S= 73,97 кв.м. Цена за 1 кв.м. 178 000 руб.
- квартира № 81 на 10 этаже в осях 4-6 S= 73,97 кв.м. Цена за 1 кв.м. 178 000 руб.
- квартира № 84 на 10 этаже в осях 8-9 S= 48,60 кв.м. Цена за 1 кв.м. 165 000 руб.
- квартира № 91 на 11 этаже в осях 4-6 S= 73,97 кв.м. Цена за 1 кв.м. 178 000 руб.
- квартира № 94 на 11 этаже в осях 8-9 S= 48,60 кв.м. Цена за 1 кв.м. 165 000 руб.
- квартира № 98 на 11 этаже в осях 12-1 S= 50,79 кв.м. Цена за 1 кв.м. 200 000 руб.
- квартира № 100 на 11 этаже в осях 2-4 S= 73,97 кв.м. Цена за 1 кв.м. 200 000 руб.
- квартира № 115 на 13 этаже в осях 9-10 S= 48,60 кв.м. Цена за 1 кв.м. 165 000 руб.
- квартира № 116 на 13 этаже в осях 10-11 S= 48,60 кв.м. Цена за 1 кв.м. 165 000 руб.
- квартира №126 на 14 этаже в осях 10-11 S= 48,60 кв.м. Цена за 1 кв.м. 165 000 руб.
- квартира №134 на 15 этаже в осях 8-9 S= 48,60 кв.м. Цена за 1 кв.м. 165 000 руб.
- квартира №154 на 17 этаже в осях 8-9 S= 48,60 кв.м. Цена за 1 кв.м. 165 000 руб.

Также Дольщикам, что приобрели квартиру или приобретут квартиру предоставляется **скидка на каждое машино-место на минус 4 (четвертом) этаже. Стоимость каждого машино-места составит 1 500 000 (Один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.**

Форма оплаты по ДДУ, как 100% оплата за наличный расчёт, за счёт ипотечных средств, либо в рассрочку до 30.11.2023 года с первоначальным взносом 20%.

4.2. Акция распространяется как на прямой канал продаж, так и на агентский.

**5. Контактная информация.**

5.1. Адрес: г. Владивосток, ул. Лесная 12, эт. 2, каб. 1

Телефон 8 (423) 257-67-57

8 (902) 050-02-25

Сайт организатора: <https://emeraldstroy.ru/>